



Infobrief Belangenvereniging Aldebaran

Voor eigenaren van units op de parken van Boxxcare BV aan de Aldebaranweg te Leeuwarden.

Situatie: De parken Noord en Zuid zijn niet in een VVE constructie georganiseerd. De units zijn in eigendom van de unithouders en het omliggende terrein met hekwerk en poort zijn in eigendom van een derde partij (Boxxcare BV). Ook de nutsvoorzieningen en het beheer en onderhoud van de terreinen worden door Boxxcare BV verzorgd. Er is dus een individuele relatie tussen unit-eigenaar en Boxxcare BV. Er zijn slechts beperkt wettelijke verplichtingen tussen de unit-eigenaren onderling. Dit heeft in het verleden tot achteruitgang van de parken geleid.

Doel van de BVA: De BVA zet zich als collectief in voor de gezamenlijke belangen van haar leden. De leden zijn gebaat bij een park waarin aspecten als onderhoud, terreinbeheer, veiligheid, leefbaarheid, continuïteit en het nakomen van gemaakte afspraken belangrijk is. Immers deze zaken bepalen in grote mate de waarde van de klus- en bedrijfsunits en ook de bruikbaarheid ervan.

Hoe werken we: De BVA stelt zich positief en constructief op. Ze richt zich op zaken die verbeterd kunnen worden. Door in gesprek te gaan met betrokken partijen komen er aanvaardbare oplossingen. Ze bespreekt met en namens haar leden zaken die kunnen bijdragen tot een optimale situatie in de parken. Waar mogelijk zetten de leden en het bestuur zich in om te komen tot aanvaardbare oplossingen en/of verbeteringen voor de parken en haar leden.

Belangenvereniging Aldebaran is niet een club waar je voor betaalt en dan recht hebt op een bepaalde dienstverlening maar juist een club met betrokken mensen die zich gezamenlijk inzetten om verbeteringen en continuïteit voor de parken te bewerkstelligen. Samen staan we sterk!

Verzekeringen: als er ten gevolge van een brand die in uw unit is ontstaan, schade is veroorzaakt aan derden, bent u wettelijk verplicht om deze schade te herstellen; meestal is dat een kostbare zaak. Dit is de reden geweest om een brand- en opstalverzekering voor onze leden te realiseren. via Belangenvereniging Aldebaran kunt u als lid tegen gunstige voorwaarden deelnemen aan onze brand- en opstalverzekering voor uw unit.

Alle informatie en aanmeldformulier over deze verzekering staat op bovenstaande website. Tevens staat op de website vermeld tegen welke herbouwwaarde uw unit verzekerd wordt, als u deelneemt.

Bent u hierin ook geïnteresseerd?

Wordt dan lid van Belangenvereniging Aldebaran. De inschrijfformulieren van zowel lid als verzekering zijn te vinden op de website. Ook kunt u ons mailen voor meer informatie:

belangenvereniging.aldebaran@gmail.com

Met vriendelijke groet,

bestuur BVA

